



LLEENDA

RÈGIM JURIDIC DEL SÒL
— Límit de sòl urbà
— Sòl urbà consolidat
— Sòl urbà no consolidat
— SUR Sòl urbanitzable
— SNU Sòl no urbanitzable

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA
SISTEMES
— H Hidrogràfic
— IN Infraestructures
— F Ferrovial
— VC Eixos cívics i accessibilitat
— VR Camins rurals
ZONES
— 1H Centre històric
— 1C Centre comercial
— 1R Renovació urbana
— 2R Exemple residencial
— 2E Edificació oberta
— 2F Edificació oberta sense espais lliures privats
— 3A Urbana residencial
— 3B Edificació suburbana tipus 1
— 3C Edificació suburbana tipus 2
— 4A Ordenació urbana unifamiliar
— 4B Ordenació urbana volumètrica
— 4C Ordenació urbana concentrada
— 4E Ordenació urbana general
— 5A Habitatge unifamiliar altit
— 5B Habitatge unifamiliar tipus 1
— 5C Habitatge unifamiliar tipus 2
— 5D Habitatge unifamiliar tipus 3
— 5E Unifamiliar tipus 4
— 6A Industrial urbana
— 6B Polígon industrial
— 7A Planejament aprovat
— 8H Hoteleria
— 8U Remodelació urbana
— 8T Activitat terciària
— 8R Remodelació industrial
— 9A Ordenació especial tipus 1
— 9B Ordenació especial tipus 2
— 9C Ordenació especial tipus 3
— 10E Edificació continua tipus 1
— 10F Edificació continua tipus 2
— 10V Rehabilitació urbana
— 11A Nucleus urbans d'edificació aïllada
— 11C Nucleus urbans d'edificació continua
— 12A Urbanització residencial tipus 1
— 12B Urbanització residencial tipus 2
— 12C Urbanització residencial tipus 3
— 12D Urbanització residencial tipus 4
— 13A Urbanització industrial
— 14A Urbanització unifamiliar
— 15T Activitats terciàries
— 15L Activitats logístiques
— AIN Àrees d'interès natural
— R1 Protecció agrícola
— R2 Agricultura de rega antiga
— R3 Agricultura dels rega nous
— R4 Agricultura de secans
— DSA Dotacions i serveis aparcaments
— DSB Estacions de serveis
— DSD Dotacions i serveis en els eixos viaris
Exemples de nomenclatura de planejament derivat:
P2815L: Pla parcial del sector SUR 28, que dona a la finca la qualificació de 15L.
E609A: Pla especial de l'àmbit del polígon d'edificació urbanística ua 29, que qualifica la finca com a 9A.
M772E: Pla de millora urbana del carrer Segrià, que qualifica la parcel·la de 2E.

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES
INFRAESTRUCTURES
— PC Protecció carreteres
— PF Protecció ferrocarril
— PH Protecció hidràulica
— Servituds aèroviàries:
— Servitud radioelèctriques i aeròdroms
— Aproximació DME/VOR 13
— Aproximació DME/VOR 31
— Aproximació DME/ILS 31
PROTECCIONS URBANÍSTIQUES
MEDI AMBIENT
— CE Corredors ecològics
— RN Reserves naturals
PATRIMONI
— PA Protecció arqueològica
— HA-5 Elements catalogats
— I-4 Elements inventariats
— AHA-5 Entorn protegit BCIN
PAISATGE URBÀ
— Protecció de les visuals del paisatge de la Seu Vella

PLANEJAMENT I GESTIÓ
— PP Sector de pla parcial
— PE Sector de pla especial
— UA Polígon d'actuació
CONDICIONS D'EDIFICACIÓ
— 3P16 Nombre de plantes i profunditat edificable màxima
— 3P17 Nombre de plantes i profunditat edificable en la totalitat
— 3P18 Nombre de plantes, altitud i profunditat edificable màxima
— 9P15R27 Nombre de plantes, profunditat edificable màxima i alçada rígida
— Al·lineació obligatòria

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA
MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995 - 2015
PLANEJAMENT REFÓS 2022
INCORPORA EL PLANEJAMENT DERIVAT
Escala 1 / 2.000
REGIDORIA D'URBANISME

34

GENER 2022